

NIEDZWIEDŹ

gmina Ostrzeszów, woj.wielkopolskie

490 000 zł (do negocjacji)

Oferta bezpośrednia - kupujący nie płaci prowizji

Dom jednorodzinny, wolnostojący, piętrowy o powierzchni 220 m² + budynek gospodarczy o powierzchni 110 m². Działka 9 arów. Rok budowy 1992.

PARTER: przestronny pokój dzienny, kuchnia, pokój gościnny, toaleta, prysznic, przedpokój.

PIĘTRO: kuchnia z dodatkowym pomieszczeniem, 4 pokoje, toaleta, łazienka, przedpokój.

W całym budynku okna i drzwi PCV, od strony nasłonecznionej żaluzje zewnętrzne.

Dach kryty blachą kwasoodporną. Podłogi i drzwi wewnętrzne drewniane. Klatka schodowa i przedpokój na parterze wyłożony boazerią.

Budynek otynkowany, ogrzewany węglem, ściany z cegły.

W budynku gospodarczym znajdują się 4 pomieszczenia (w tym kuchnia letnia) oraz garaż. Przedłużony dach tworzy wiatę jako dodatkowe miejsce na samochód.

Dom stoi w otoczeniu dorodnych drzew i krzewów, na spokojnym osiedlu, wśród sympatycznych sąsiadów.

W pobliżu stacja PKP, przystanek PKS, 2 sklepy spożywczo - przemysłowe, szkoła podstawowa, kościół, plac zabaw dla dzieci, boisko rekreacyjne. W odległości 2 km mini ZOO, stadnina koni, pałacyk myśliwski Radziwiłłów (koncerty szopenowskie) w Antoninie, jezioro z plażą i zapleczem rekreacyjnym. Nieco dalej urokliwa Dolina Baryczy z całym bogactwem flory i fauny.

Pobliskie lasy obfitują w grzyby, jagody i borówki. Można spotkać tu sarny i ciekawe ptaki. Jest to także alternatywa aktywnego spędzania czasu wolnego.

Miejscowość położona przy krajowej trasie nr 11, w odległości 6 km od Ostrzeszowa, 20 km od Ostrowa Wielkopolskiego, 30 km od Kalisza. Bardzo dobra jakość dróg. Nowe obwodnice umożliwiają szybkie przemieszczanie się. Pobliskie miejscowości w pełni zaspokajają potrzeby natury zdrowotnej (szpital w Ostrowie z własnym łądowiskiem), edukacyjnej, prawnej, handlowej itp.

KONTAKT: 602 856 734 lub gmi@tlen.pl

