

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Bytom..... | 2 466 zł/m ² |
| Grudziądz..... | 2 510 zł/m ² |
| Wałbrzych..... | 2 579 zł/m ² |
| Rybnik..... | 2 841 zł/m ² |
| Włocławek..... | 2 887 zł/m ² |
| Przemyśl..... | 2 931 zł/m ² |
| Zabrze..... | 2 934 zł/m ² |
| Kalisz..... | 2 961 zł/m ² |
| Chełm..... | 2 974 zł/m ² |
| Krosno..... | 3 070 zł/m ² |
| Zamość..... | 3 090 zł/m ² |
| Legnica..... | 3 091 zł/m ² |
| Leszno..... | 3 124 zł/m ² |
| Sosnowiec..... | 3 136 zł/m ² |
| Chorzów..... | 3 139 zł/m ² |
| Suwałki..... | 3 167 zł/m ² |
| Piotrków Trybunalski | 3 191 zł/m ² |
| Radom..... | 3 213 zł/m ² |
| Jelenia Góra..... | 3 377 zł/m ² |
| Piła..... | 3 387 zł/m ² |
| Zielona Góra..... | 3 415 zł/m ² |
| Siedlce..... | 3 417 zł/m ² |
| Częstochowa..... | 3 459 zł/m ² |
| Tarnów..... | 3 481 zł/m ² |
| Łomża..... | 3 484 zł/m ² |
| Nowy Sącz..... | 3 588 zł/m ² |
| Elbląg..... | 3 709 zł/m ² |
| Płock..... | 3 807 zł/m ² |
| Słupsk..... | 3 827 zł/m ² |
| Tychy..... | 3 888 zł/m ² |
| Koszalin..... | 4 024 zł/m ² |
| Toruń..... | 4 455 zł/m ² |
| Kielce..... | 4 656 zł/m ² |
| Świnoujście..... | 5 122 zł/m ² |
| Krynica-Zdrój..... | 5 193 zł/m ² |
| Kołobrzeg..... | 6 044 zł/m ² |
| Międzyzdroje..... | 8 667 zł/m ² |
| Zakopane..... | 9 370 zł/m ² |
| Jurata..... | 16 422 zł/m ² |

Kosztowne uzdrowiska i metropolie

Coraz większe różnice cen polskich nieruchomości dowodzą, że traktujemy je jak towar. Ten najlepszej jakości, znajdujący się w najatrakcyjniejszych miejscach kosztuje najwięcej. Natomiast lokum zdewastowane, stare, w mieście bez perspektyw rozwoju, warte jest nawet kilkakrotnie mniej.

Jednak nawet w najbardziej poszukiwanych lokalizacjach, mieszkania używane, kupowane na rynku wtórnym, kosztują znacznie mniej od nowych, oferowanych przez deweloperów.

W tabeli po prawej stronie publikujemy średnie ceny metra kwadratowego mieszkań używanych w największych polskich miastach (w tym we Wrocławiu). Natomiast w tabeli po lewej stronie znajdziecie średnie ceny w mniejszych miejscowościach. Z porównania wynika, że mieszkania w metropoliach bywają dwukrotnie droższe, niż na prowincji, ale... są wyjątki. Za lokum w polskim kurorcie sprzedający żądają krocie. Najbardziej jaskrawym tego przykładem jest Jurata, gdzie średnia cena metra kwadratowego mieszkania kosztuje ponad 16 tysięcy złotych. Drogo - acz znacznie taniej niż w Juracie - jest także w Sopotcie, Zakopanem, Kołobrzegu czy Międzyzdrojach.

